

## Kaupunkiympäristön maksut vuonna 2021

### Kaduilla ja yleisillä alueilla tehtäviin töihin liittyvä palveluhinnasto 1.1.2021 alkaen

Maksut perustuvat kunnossapitolain 14 b pykälään. Lain mukaan kunta hyväksyy maksujen määräämisen perusteet.

Työstä vastaavan on tehtävä työstä kadulla ja yleisillä alueilla ilmoitus kaupungille. Kaupunki perii työstä vastaavalta ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta tämän palveluhinnaston mukaisen käsittelymaksun. Kaupunki perii aikaan, alueen laajuuteen ja alueen keskeisyyteen perustuvan maksun alueen tilapäisestä käyttämisestä, jos alue rajataan pois yleisestä käytöstä.

Maksuja ei peritä alueen tilapäisestä käyttämisestä, mikäli työ tehdään kaupungin suorittaman rakennustyön yhteydessä, eikä silloin, kun alue on työmaana työstä vastaavasta riippumattomasta syystä, jota ei ole voitu ennakoida. Mikäli työ tehdään kaupungin suorittaman rakennustyön yhteydessä, työlle on saatava sijoituslupa / suunnitelmien hyväksyminen, mutta erillistä ilmoitusta ei vaadita. Työ on kuitenkin toteutettava kunnallisteknisen työn etenemisen tahdissa.

Kaluston ja laitteiden (mm. aitojen, pukkien, liikennemerkkien) vuokrauksesta voi sopia Viherpalvelut Hyvönen Oy:n kanssa. Merkkejä vuokrataan, mikäli niitä on vapaana.

Mikäli maksullisia pysäköintipaikkoja vuokrataan pysäköintikäyttöön, laskuttaa pysäköinninvalvonta tästä oman hinnastonsa mukaisen maksun. Mikäli alueen tilapäisestä käytöstä muuhun tarkoitukseen peritään erikseen suurempaa maksua, tätä pysäköintipaikkojen käyttöön perustuvaa maksua ei peritä.

Työstä vastaavan on saatettava työalue hyväksytyyn työajan kuluessa työtä edeltäneeseen kuntoon. Alueen päällystäminen on tehtävä viivytyksettä. Mikäli työ tehdään talvella, lopulliset viimeistelytyöt voidaan tehdä viivytyksettä seuraavana kesänä.

Ilmoituksen tarkastamisesta ja työn valvonnasta perittävän maksun perusteet:

		v. 2020		v. 2021	
Ilmoituksen tarkastamiseen	0,55 h	<del>á 43,00</del>	24,00 €	á 45,00	25,00 €
käytetty työ:					
Työn valvonta	2,16 h	<del>á 44,00</del>	95,00 €	á 44,50	96,00 €
Muut kulut (oman auton käyttö, yms.)					17,00 €
<b>Yhteensä</b>					<b>138,00 €</b>

Ilmoituksen jatkoaika-anomukseen perustuva tarkastaminen ja työn valvonta:

Ilmoituksen tarkastamiseen käytetty työ:	0,35 h	<del>á 43,00 €/h</del>	<del>15,00 €/h</del>	à 45,00 €/h	16,00 €
Työn valvonta	1,28 h	<del>á 44,00 €/h</del>	<del>55,00 €/h</del>	à 44,50 €/h	57,00 €
Muut kulut (oman auton käyttö, yms.)					15,00 €
Yhteensä					87,00 €

	v. 2020	v. 2021
Ilmoituksen tarkastaminen ja työn valvonta	<del>135,00 €</del>	138,00 €
Ilmoituksen jatkoaika-anomukseen perustuva tarkastaminen ja työn valvonta	<del>85,00 €</del>	87,00 €
Tilapäisten liikennejärjestelyjen tarkastaminen ja valvonta sisältyvät ilmoituksen tarkastamismaksuun		
Alueen tilapäisestä käytöstä peritään maksua oheisen palveluhinnaston mukaisesti		

MIKKELIN KAUPUNKI, Asumisen ja toimintaympäristön palvelualue, Kaupunkiympäristön elinkaari palvelut

**KADULLA JA YLEISILLÄ ALUEILLA TEHTÄVIIN TÖIHIN LIITTYVÄ PALVELUHINNASTO**

**ALUEEN TILAPÄINEN KÄYTTÖ**

Hinnoittelu 1.1.2020 alkaen

	e /1 vk		e /2 vk		e / 3 vk		e / 4 vk		e / 5 vk		e / 6 vk		e /7 vk		e /8 vk		Yli 8 viikkoa			
	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kesku- sta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Perushinta		Lisähinta	
	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kesku- sta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kust	Muut alueet
alle 100 m <sup>2</sup>	161	102	321	204	482	307	642	409	745	453	847	496	949	540	1 051	584	1 051	584	44	15
100-200 m <sup>2</sup>	321	204	642	409	964	613	1 285	818	1 489	905	1 694	993	1 898	1 080	2 102	1 168	2 102	1 168	88	29
200-300 m <sup>2</sup>	482	307	964	613	1 445	920	1 927	1 226	2 234	1 358	2 541	1 489	2 847	1 621	3 154	1 752	3 154	1 752	131	44
300-400 m <sup>2</sup>	642	409	1 285	818	1 927	1 226	2 570	1 635	2 979	1 810	3 387	1 986	3 796	2 161	4 205	2 336	4 205	2 336	175	58
400-500 m <sup>2</sup>	723	460	1 445	920	2 168	1 380	2 891	1 840	3 351	2 037	3 811	2 234	4 271	2 431	4 731	2 628	4 731	2 628	197	66
500-600 m <sup>2</sup>	803	511	1 606	1 022	2 409	1 533	3 212	2 044	3 723	2 263	4 234	2 482	4 745	2 701	5 256	2 920	5 256	2 920	219	73
600-700 m <sup>2</sup>	883	562	1 767	1 124	2 650	1 686	3 533	2 248	4 095	2 489	4 658	2 730	5 220	2 971	5 782	3 212	5 782	3 212	241	80
700-800 m <sup>2</sup>	964	613	1 927	1 226	2 891	1 840	3 855	2 453	4 468	2 716	5 081	2 979	5 694	3 241	6 307	3 504	6 307	3 504	263	88
800-900 m <sup>2</sup>	1 044	664	2 088	1 329	3 132	1 993	4 176	2 657	4 840	2 942	5 504	3 227	6 169	3 511	6 833	3 796	6 833	3 796	285	95
900-1000 m <sup>2</sup>	1 124	715	2 248	1 431	3 373	2 146	4 497	2 862	5 212	3 168	5 928	3 475	6 643	3 782	7 359	4 088	7 359	4 088	307	102
yli 1000 m <sup>2</sup>	Hinnoitellaan tapauskohtaisesti																			

**Alle viikon mittaisessa alueen tilapäisessä käytössä käytetään seuraavia vuorokausihintoja:**

	e/vrk	
	Kes- kusta	Muut alueet
alle 100 m <sup>2</sup>	23	15
100-200 m <sup>2</sup>	46	29
200-300 m <sup>2</sup>	69	44
300-400 m <sup>2</sup>	92	58
400-500 m <sup>2</sup>	103	66
500-600 m <sup>2</sup>	115	73
600-700 m <sup>2</sup>	126	80
700-800 m <sup>2</sup>	138	88
800-900 m <sup>2</sup>	149	95
900-1000 m <sup>2</sup>	161	102

Maksu peritään jokaiselta alkavalta viikolta tai vuorokaudelta.

Mikäli loppukatselmusta ei pidetä, työn toteutuksesta ja valmiudesta on esitettävä dokumentit vähintään valokuvien muodossa Lupapisteeseen.

Mikäli viimeistelytöitä ei voida suorittaa ajankohdan vuoksi, maksun perintä päättyy työn vastaanottoon sellaisessa kunnossa, mitä se on vuoden ajankohta huomioiden mahdollista tehdä.

Kunnossapitovastuu kuuluu työstä vastaavalle niin kauan, kunnes työ on viimeisteltynä vastaanotettu.

Kohteet, joiden viimeistely on jäänyt talven tullen kesken, on viimeisteltävä 31.5. mennessä.

Mikäli viimeistelyä ei tehdä 31.5. mennessä, alkaa palveluhinnaston mukainen maksu juosta kesäkuun alusta.

Töiden takuu-aika on neljä vuotta. Takuu-aika alkaa siitä, kun työmaa on hyväksytysti vastaanotettu.

Pieniä kohteita (kaivot, kaapeleiden vedon kaivannot) voidaan yhdistellä. Pientalotyömailta voidaan jättää maksu perimättä, mikäli liikennejärjestelyt ja viimeistely on hoidettu asianmukaisesti ja haitta on vähäinen.

Poikkeuksellisen pitkäaikaisissa ja laajoissa kaapelikaivannoissa sovitaan hinnasto etukäteen.

Keskusta-alue: Mannerheimintien, Vuorikadun, Mikonkadun ja Vilhonkadun rajaama alue katualueet mukaan lukien.

MIKKELIN KAUPUNKI, Asumisen ja toimintaympäristön palvelualue, Kaupunkiympäristö

**KADULLA JA YLEISILLÄ ALUEILLA TEHTÄVIIN TÖIHIN LIITTYVÄ PALVELUHINNASTO**

**ALUEEN TILAPÄINEN KÄYTTÖ**

**Hinnoittelu 1.1.2021 alkaen**

	e /1 vk		e /2 vk		e /3 vk		e /4 vk		e /5 vk		e /6 vk		e /7 vk		e /8 vk		Yli 8 viikkoa			
	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kesku- sta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kusta	Muut alueet	Perushinta		Lisähinta	
																	Kes- kusta	Muut alueet	Kes- kust	Muut alueet
alle 100 m <sup>2</sup>	165	105	331	211	496	316	662	421	767	466	872	511	978	556	1 083	602	1 083	602	45	15
100-200 m <sup>2</sup>	331	211	662	421	993	632	1 323	842	1 534	932	1 744	1 023	1 955	1 113	2 166	1 203	2 166	1 203	90	30
200-300 m <sup>2</sup>	496	316	993	632	1 489	947	1 985	1 263	2 301	1 399	2 617	1 534	2 933	1 669	3 248	1 805	3 248	1 805	135	45
300-400 m <sup>2</sup>	662	421	1 323	842	1 985	1 263	2 647	1 684	3 068	1 865	3 489	2 045	3 910	2 226	4 331	2 406	4 331	2 406	180	60
400-500 m <sup>2</sup>	744	474	1 489	947	2 233	1 421	2 978	1 895	3 451	2 098	3 925	2 301	4 399	2 504	4 873	2 707	4 873	2 707	203	68
500-600 m <sup>2</sup>	827	526	1 654	1 053	2 481	1 579	3 309	2 105	3 835	2 331	4 361	2 557	4 888	2 782	5 414	3 008	5 414	3 008	226	75
600-700 m <sup>2</sup>	910	579	1 820	1 158	2 730	1 737	3 639	2 316	4 218	2 564	4 797	2 812	5 376	3 060	5 955	3 309	5 955	3 309	248	83
700-800 m <sup>2</sup>	993	632	1 985	1 263	2 978	1 895	3 970	2 526	4 602	2 797	5 233	3 068	5 865	3 339	6 497	3 609	6 497	3 609	271	90
800-900 m <sup>2</sup>	1 075	684	2 151	1 369	3 226	2 053	4 301	2 737	4 985	3 030	5 670	3 324	6 354	3 617	7 038	3 910	7 038	3 910	293	98
900-1000 m <sup>2</sup>	1 158	737	2 316	1 474	3 474	2 211	4 632	2 948	5 369	3 263	6 106	3 579	6 843	3 895	7 579	4 211	7 579	4 211	316	105
yli 1000 m <sup>2</sup>	Hinnoitellaan tapauskohtaisesti																			

**Alle viikon mittaisessa alueen tilapäisessä käytössä käytetään seuraavia vuorokausihintoja:**

	e/vrk	
	Kes- kusta	Muut alueet
alle 100 m <sup>2</sup>	24	15
100-200 m <sup>2</sup>	47	30
200-300 m <sup>2</sup>	71	45
300-400 m <sup>2</sup>	95	60
400-500 m <sup>2</sup>	106	68
500-600 m <sup>2</sup>	118	75
600-700 m <sup>2</sup>	130	83
700-800 m <sup>2</sup>	142	90
800-900 m <sup>2</sup>	154	98
900-1000 m <sup>2</sup>	165	105

Maksu peritään jokaiselta alkavalta viikolta tai vuorokaudelta.

Mikäli loppukatselmusta ei pidetä, työn toteutuksesta ja valmiudesta on esitettävä dokumentit vähintään valokuvien muodossa Lupapisteeseen.

Mikäli viimeistelytöitä ei voida suorittaa ajankohdan vuoksi, maksun perintä päättyy työn vastaanottoon sellaisessa kunnossa, mitä se on vuoden ajankohta huomioiden mahdollista tehdä.

Kunnossapitovastuu kuuluu työstä vastaavalle niin kauan, kunnes työ on viimeisteltynä vastaanotettu.

Kohteet, joiden viimeistely on jäänyt talven tulon takia kesken, on viimeisteltävä 31.5. mennessä.

Mikäli viimeistelyä ei tehdä 31.5. mennessä, alkaa palveluhinnaston mukainen maksu juosta kesäkuun alusta.

Töiden takuu-aika on neljä vuotta. Takuu-aika alkaa siitä, kun työmaa on hyväksytysti vastaanotettu.

Pieniä kohteita (kaivot, kaapeleiden vedon kaivannot) voidaan yhdistellä. Pientalotyömailta voidaan jättää

maksu perimättä, mikäli liikennejärjestelyt ja viimeistely on hoidettu asianmukaisesti ja haitta on vähäinen.

Poikkeuksellisen pitkäaikaisissa ja laajoissa kaapelikaivannoissa sovitaan hinnasto etukäteen.

Keskusta-alue: Mannerheimintien, Vuorikadun, Mikonkadun ja Vilhonkadun rajaama alue katualueet mukaan

lukien.

## Muut maksut 1.1.2021

(ellei muuta mainita, hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero)

### Hallituskadun vuokraaminen

- Hallituskadun vuokraaminen kaupalliseen toimintaan

	v. 2020	v. 2021
1.4. - 30.9.	<del>0,62 €/m<sup>2</sup>/vrk</del>	0,63 €/m <sup>2</sup> /vrk
muina aikoina	<del>0,42 €/m<sup>2</sup>/vrk</del>	0,43 €/m <sup>2</sup> /vrk

Erilaisista tapahtumista (puistojen yms. alueiden tilapäinen käyttö) perittävät korvaukset ja lemmikkieläinten hautapaikat

Kaupalliset tapahtumat (huvipuistot, sirkukset yms. ei kuitenkaan yleishyödylliset tapahtumat)	<del>219,00 €/pv</del>	220,00 €/pv
Ei kaupalliset tapahtumat: maksuja ei peritä, ilmoitusvelvollisuus säilyy Ilmoitusten tarkastaminen ja valvonta	<del>135,00 €/kpl</del>	136,00 €/ kpl
Lemmikkieläinten hautapaikka (sis. arvonlisävero)	<del>160,00 €/hauta</del>	160,00 €/ hauta

Mikäli työ tai toimenpide suoritetaan ilman vaadittavaa ilmoitusta tai lupaa tai siinä ei noudateta asetettuja ehtoja, peritään suorittajalta tässä mainittujen maksujen lisäksi korvaus kaupungille aiheutuneista ylimääräisistä kustannuksista.

Tapahtumapelto hinnoitellaan erikseen tapauskohtaisesti.

### Laivalaiturin vuokrat

	v. 2020	v. 2021
Pistolaituri	<del>805,00 €/paikka (sis. alv:n)</del>	808,00 €/paikka (sis. alv:n)
Talvisäilytys laivalaiturissa vesillä	<del>102,00 €/paikka (sis. alv:n)</del>	105,00 €/paikka (sis. alv:n)

### Satama-alueen vuokrat

Huvipuistot/sirkukset/ym. tapahtumat/pv	<del>215,00 € (sis. alv:n)</del>	216,00 € (sis. alv:n)
Esittelybussit/pv	<del>31,00 € (sis. alv:n)</del>	32,00 € (sis. alv:n)
Ilmoitustaulun vuokra kk/a4	<del>31,00 € (sis. alv:n)</del>	32,00 € (sis. alv:n)
Myyntipaikat 9 m <sup>2</sup> /pv	<del>16,00 € (sis. alv:n)</del>	17,00 € (sis. alv:n)
Sähkö minimitaksa/vrk	<del>11,00 € (sis. alv:n)</del>	12,00 € (sis. alv:n)

## Polttopuun myynti

	v.2020	v.2021
polttoranka tienvarsivarastoista	<del>25,00 €/m<sup>3</sup></del>	26,00 €/m <sup>3</sup>
Kuljetus veloitetaan sopimuksen mukaan		

## Työveloitukset

Moottorisahatyö	<del>47,00 €/h</del>	48,50 €/h
Miestyö	<del>44,00 €/h</del>	45,50 €/h
Traktortyö	<del>70,00 €/h</del>	72,00 €/h
Muut työt laskun mukaan		
Työnjohto ja matkakorvaukset sisältyvät hintoihin		

## Rantavenepaikat

(Kaava-alueen ulkopuoliset)

Haukivuori	<del>39,00 €/v</del>	40,00 €/v (sis.alv)
Mikkeli, Anttola, Otava	<del>47,00 €/v</del>	48,00 €/v (sis.alv)

## Joulukuuset

2,0 – 3,5 m	<del>22,00 €/kpl</del>	22,50 €/kpl
3,6 – 7,0 m	<del>40,00 €/kpl</del>	41,00 €/kpl
yli 7m	<del>64,00 €/kpl</del>	66,00 €/kpl
Yksittäistoimituksen lisäveloitus	<del>28,00 €/kpl</del>	29,00 €/kpl